NEMAI CONSULTING

OMGEWINGS & SOSIALE KONSULTANTE

Posbus 1673
SUNNINGHILL
2157

Bram Fischer-Rylaan 147
FERNDALE
2194

Tel: (011) 781 1730
Faks: (011) 781 1731
e-pos: salomonp@nemai.co.za

MOKOLO EN KROKODILRIVIER (WES) WATERAANVULLINGSPROJEK (MKWAP):
Fase 2: Oordra van water vanaf die Krokodilrivier (Wes) na die Lephalale-gebied
DEAT Verwysingsnommer: 12/12/20/1466

Terugvoeringsvorm
Registrasie as 'n Belanghebbende en Geaffekteerde Party

(Voltooi en stuur aan Salomon Pienaar voor 19 Junie 2009:)

Datum:	03 JUNIE 2009	
Organisasie se Naam: *(indien toepaslik)*	J N RHEEDERS EIENDOMME BK	
Naam & Van:	P H. RHEEDERS	
Adres	**Pos:** Bus 2393 BRITS 0250	**Fisies:** SANDDRIFT DISTRIK BRITS
Telefoon-nommer:	012-2540831	
Selfoon-nommer:	0828045242	
Faks-nommer:	012-2540831	
e-pos:	peetr@telkomsa.net	
Registrasie as B&GP	Ja ✓ / Nee	Reeds geregistreer
Ek wil die Openbare Ope Dag op 27 Mei 2009 te Kumba Bioskoopsaal om 08h00 tot 13h00 bywoon:	Ja / Nee	
Ek wil die Openbare Ope Dag op 27 Mei 2009 te Mogol-Konferensiesaal om 15h30 tot 19h30 bywoon:	Ja / Nee	

Amptelike Gebruik
Datum ontvang:
Ons verwysing:
Status

Sluit asseblief die kontakbesonderhede in van enige moontlike ander B&GP'e waarvan u dalk bewus is:

Kommentaar: *(let wel – bykomende bladsye mag ingesluit word indien die ruimte wat voorsien word, te min is)*

Sien aangehegde dokument.

Kommentaar op projek MKWAP

Na aanleiding van die publieke vergadering op 27 Mei 2009 te Thabazimbi t.o.v. bogenoemde projek wil ons as eienaars van Ged 4 van die plaas Grootfontein 352 JQ die volgende bekommernis uitspreek oor die projek :-

- Impakstudies is afgehandel en goedkeuring verleen deur die Departement van Omgewingsake van Limpopo vir die ontwikkeling van 60 voltitel erwe op bogenoemde plaas. Vir verdere besonderhede is die kontak persoon wat die projek bestuur en die nodige voorleggings vir goedkeuring hanteer het, mnr Gerrit de Graaf, Dorp en Streeksbeplanner van die firma DEVELOPLAN.
  Tel no 012-3460283 of Sel no 082 960 8336
  Die bekommernis is – Wat gaan die MKWAP se inpak op hierdie beoogde ontwikkeling wees ?
- Daar moet binne 'n sekere datum met die ontwikkelingswerk begin word om te verseker dat die goedkeuring nie verbeur word nie. Groot finansiële uitgawes is reeds aangegaan met die impakstudie en die nodige ondersoeke wat daarmee gepaard gaan. Indien die MKWAP se inpak op die omgewing sodanig is dat as gevolg daarvan die beoogde projek nie meer lewensvatbaar sal wees nie – Wat van uitgawes reeds aangegaan ?
- Moontlike negatiewe faktore wat die beoogde ontwikkeling nadelig kan beinvloed:-
  - Addissionele kraglyn oor eiendom na pompe by stuwal en balanseerdam
  - Impak van die geraas van die pompe op die omgewing, veral ook die wildslewe. Bemarkingstrategie van die beoogde ontwikkeling is juis gebaseer op die wildslewe en die rustigheid van die Bosveld.
  - Die impak van konstruksie-,onderhoud- en bedryfs personeel op die omgewing. Daar is bekommernis oor die effektiewe beheer oor sodanige personeel wat betref geraas en diefstal.
  - Hoe gaan die eiendom geraak word deur die stuwal by Vliëpoort wat betref die opgaringsoppervlakte asook die verhoging van die vloedlyn.

Daar word vertrou dat u sal kennis neem van die bekommernis wat uitgespreek is en dit sal aanspreek in u verdere beplanning en ontwerp van die skema. Skriftelike reaksie sal waardeer word sodat dit moontlik kan dien as motivering vir aansoek om uitstel van die aanvangsdatum van die ontwikkeling by Departement van Omgewingsake, Limpopo, tot daar meer duidelikheid is oor die impak van al die moontlike negatiewe effekte wat MKWAP op die beoogde ontwikkeling kan hê.

P H Rheeders